

# ¡BursaTris! 2T15

## ASUR: MEJOR A LO ESTIMADO

GRUPO FINANCIERO



### RESULTADOS

Asur presentó sus resultados financieros del 2T15. La empresa reportó crecimientos nominales en Ventas y EBITDA de 58.1% y 29.2%, respectivamente. Calificamos el reporte como positivo y esperamos una reacción sobre su acción en ese mismo sentido debido a que las cifras resultaron superiores respecto de los estimados de consenso. **Recordamos que Asur NO forma parte de nuestro grupo de emisoras Favoritas, Comodines y/o en el Radar. El Precio Objetivo de Consenso de P\$ 231.7 implica una disminución de 3.2% vs 4.1% del IPyC para el mismo periodo.**

### DETRÁS DE LOS NÚMEROS

**Ventas:** El crecimiento registrado en el periodo se explica por el aumento en sus tres divisiones de negocio como se explica a continuación:

- **Ingresos aeronáuticos (46% del total del periodo):** El incremento de 21.2% es resultado del aumento en la TUA (Tarifa de Uso de Aeropuerto) por el mayor tráfico de pasajeros (+14.3%), en donde los viajeros nacionales crecieron 14.2% y los internacionales 14.4%. El resultado se vio principalmente apoyado por el incremento de tráfico en el aeropuerto de Cancún (+13.2%) que representa el 76% de los ingresos de Asur. Es importante destacar el beneficio por la apreciación del dólar vs. el peso A/A de 20% (tarifas cobradas en dólares).
- **Ingresos no aeronáuticos (29% del total del periodo):** El aumento de 26.5% se explica principalmente por un incremento en las ventas comerciales las cuales se incrementaron en 27.8%. Estos ingresos también se vieron beneficiados por la apreciación del dólar.
- **Servicios de construcción (25% del total del periodo):** El incremento de P\$479.3mn se derivó de una mayor inversión en las mejoras de los activos concesionados.

**Ebitda:** El menor crecimiento con respecto al de los ingresos se explica por una mayor proporción los gastos sobre las Ventas totales (51% vs. 41%). Lo anterior derivó en una disminución del margen Ebitda de 11.9 ppt.

**Utilidad Neta:** El resultado se debió principalmente al desempeño operativo mencionado anteriormente que además beneficiado por una menor tasa impositiva.

### ASUR - Resultados 2T15

Concepto	2T15	2T15	Var. %	2T15e	Var. vs. Est.
<b>Ventas</b>	<b>2,120</b>	<b>1,341</b>	<b>58.1%</b>	<b>1,596</b>	<b>32.8%</b>
Utilidad de Operación	1,013	761	33.1%	908	11.6%
<b>EBITDA</b>	<b>1,129</b>	<b>874</b>	<b>29.2%</b>	<b>1,014</b>	<b>11.4%</b>
Utilidad Neta	733	555	32.1%	657	11.6%
<b>Margen EBITDA</b>	<b>53.3%</b>	<b>65.2%</b>	<b>-11.9 ppt</b>	<b>63.5%</b>	<b>-10.2 ppt</b>
Margen Neto	34.6%	41.4%	-6.8 ppt	41.2%	-6.6 ppt

Fuente: Con información de la Compañía/ BX+

IMPACTO DE LA NOTA	Positivo
PRECIO OBJETIVO 2015 (\$PO)	231.7
POTENCIAL \$PO	-3.2%
POTENCIAL IPyC	4.1%
PESO EN IPyC	1.5%
VAR PRECIO EN EL AÑO	22.7%
VAR IPyC EN EL AÑO	3.5%

**José María Flores B.**  
 jfloresb@vepormas.com.mx  
 5625 1500 ext. 1451

Julio 23, 2015



**OBJETIVO DE LA NOTA**  
 Comentario breve y oportuno de un evento sucedido en los últimos minutos.



**TIEMPO ESTIMADO DE LECTURA: ¡Un Tris!**



**ASUR 2T 15 Sector: GRUPOS AEROPORTUARIOS**

<b>Información Bursátil</b>												
Precio 23-Jul-2015	\$	241.26	Valor de Cap. (millones P\$)	\$	72,378	No. Acciones (millones)						300.0
			Valor de Cap. (millones USD)	\$	4,489	% Acc.en Mdo. (Free Float)						67.0%
						Acciones por ADR						N.A.

	2T 13	3T 13	4T 13	1T 14	2T 14	3T 14	4T 14	1T 15	2T 15	(C) vs.(A)	(C) vs. (B)		
<b>Estado de Resultados Trimestral (Millones de pesos)</b>													
					(A)					(B)	(C)	%	%
<b>Ventas Netas</b>	<b>1,283.4</b>	<b>1,309.8</b>	<b>1,478.3</b>	<b>1,383.1</b>	<b>1,340.6</b>	<b>1,469.9</b>	<b>1,685.5</b>	<b>1,796.6</b>	<b>2,120.4</b>	<b>58.2</b>	<b>18.0</b>		
Cto. de Ventas	24.5	27.0	25.0	31.1	26.4	26.1	26.3	35.2	34.7	31.5	(1.4)		
Utilidad Bruta	1,259.0	1,282.9	1,453.3	1,352.0	1,314.2	1,443.9	1,659.1	1,761.4	2,085.7	58.7	18.4		
Gastos Oper. y PTU	557.6	582.9	797.7	514.0	553.2	678.0	863.2	733.9	1,072.9	93.9	46.2		
<b>EBITDA*</b>	<b>804.8</b>	<b>805.5</b>	<b>761.8</b>	<b>951.0</b>	<b>873.8</b>	<b>879.9</b>	<b>910.5</b>	<b>1,143.2</b>	<b>1,129.3</b>	<b>29.2</b>	<b>(1.2)</b>		
Depreciación	103.4	105.6	106.2	113.0	112.7	114.0	114.5	115.7	116.4	3.3	0.6		
<b>Utilidad Operativa</b>	<b>701.4</b>	<b>700.0</b>	<b>655.6</b>	<b>838.0</b>	<b>761.1</b>	<b>765.9</b>	<b>796.0</b>	<b>1,027.5</b>	<b>1,012.8</b>	<b>33.1</b>	<b>(1.4)</b>		
<b>CIF</b>	<b>(65.1)</b>	<b>2.3</b>	<b>35.2</b>	<b>2.5</b>	<b>11.0</b>	<b>(21.7)</b>	<b>(106.8)</b>	<b>(18.5)</b>	<b>(16.6)</b>	<b>PN</b>	<b>NN</b>		
Intereses Pagados	22.4	17.5	19.9	19.5	21.3	20.6	20.4	24.3	24.3	13.8	18.6		
Intereses Ganados	33.0	30.1	41.6	22.4	25.0	33.4	40.6	37.2	38.2	52.6	2.7		
Perd. Cambio	75.6	10.4	(13.5)	0.4	(7.3)	34.5	127.0	35.2	30.5	NP	(13.3)		
Otros	(151.3)	(20.7)	27.0	(0.8)	14.7	(69.0)	(253.9)	(70.4)	(61.0)	PN	NN		
<b>Utilidad después de CIF</b>	<b>636.3</b>	<b>702.2</b>	<b>690.8</b>	<b>840.5</b>	<b>772.1</b>	<b>744.2</b>	<b>689.2</b>	<b>1,009.0</b>	<b>996.2</b>	<b>29.0</b>	<b>(1.3)</b>		
Subs. No Consol.	26.8	0.3	(48.5)	10.6	21.9	21.3	(17.3)	32.5	21.7	(1.0)	(33.3)		
<b>Util. Antes de Impuestos</b>	<b>663.1</b>	<b>702.6</b>	<b>642.3</b>	<b>851.0</b>	<b>794.0</b>	<b>765.5</b>	<b>671.9</b>	<b>1,041.5</b>	<b>1,017.9</b>	<b>28.2</b>	<b>(2.3)</b>		
Impuestos	8.6	191.7	(2.6)	216.7	239.2	184.1	158.7	297.3	285.0	19.2	(4.1)		
Part. Extraord.													
Interés Minoritario													
<b>Utilidad Neta Mayoritaria</b>	<b>654.5</b>	<b>510.9</b>	<b>644.9</b>	<b>634.4</b>	<b>554.7</b>	<b>581.4</b>	<b>513.2</b>	<b>744.3</b>	<b>732.9</b>	<b>32.1</b>	<b>(1.5)</b>		

<b>Márgenes Financieros</b>											
Margen Operativo	54.65%	53.44%	44.35%	60.59%	56.77%	52.10%	47.23%	57.19%	47.77%	(9.00pp)	(9.42pp)
Margen EBITDA*	62.70%	61.50%	51.53%	68.76%	65.18%	59.86%	54.02%	63.63%	53.26%	(11.92pp)	(10.38pp)
Margen Neto	51.00%	39.00%	43.62%	45.87%	41.38%	39.55%	30.45%	41.43%	34.56%	(6.82pp)	(6.86pp)

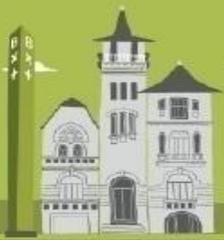
<b>Información Trimestral por acción</b>											
EBITDA* por Acción	2.68	2.69	2.54	3.17	2.91	2.93	3.03	3.81	3.76	29.24	-1.22
Utilidad Neta por Acción	2.18	1.70	2.15	2.11	1.85	1.94	1.71	2.48	2.44	32.11	-1.53

<b>Información Trimestral en Dólares y por ADR. (En caso de no tener ADR, se presenta la información únicamente en dólares)</b>											
EBITDA*	0.21	0.20	0.19	0.24	0.22	0.21	0.21	0.25	0.24	6.94	-3.95
Utilidad Neta	0.17	0.13	0.16	0.16	0.14	0.14	0.12	0.16	0.16	9.31	-4.25

	2T 13	3T 13	4T 13	1T 14	2T 14	3T 14	4T 14	1T 15	2T 15	(C) vs.(A)	(C) vs. (B)		
<b>Balance General (Millones de pesos)</b>													
					(A)					(B)	(C)	%	%
<b>Activo Circulante</b>	<b>3,307.9</b>	<b>3,869.4</b>	<b>2,554.1</b>	<b>3,031.3</b>	<b>3,660.4</b>	<b>4,031.9</b>	<b>3,903.9</b>	<b>4,744.9</b>	<b>3,766.7</b>	<b>2.90</b>	<b>-20.62</b>		
Disponible	1,941.9	2,396.6	1,259.6	1,603.4	2,352.0	3,099.3	2,855.4	3,704.7	3,172.2	34.88	-14.37		
Clientes y Cts.xCob.	394.2	355.3	471.0	548.2	341.2	209.2	458.5	558.2	343.2	0.58	-38.51		
Inventarios	28.9	29.9	18.1	29.8	30.7	34.5	18.7	17.2	15.9	-48.01	-7.05		
Otros Circulantes	943.0	1,087.5	805.5	849.9	936.5	688.9	571.4	464.9	235.3	-74.88	-49.39		
<b>Activos Fijos Netos</b>	<b>3,074.2</b>	<b>3,114.7</b>	<b>3,071.6</b>	<b>3,087.1</b>	<b>3,101.7</b>	<b>3,234.0</b>	<b>3,511.2</b>	<b>3,669.4</b>	<b>3,796.7</b>	<b>22.41</b>	<b>3.47</b>		
<b>Otros Activos</b>	<b>15,587.0</b>	<b>15,607.5</b>	<b>15,790.8</b>	<b>15,700.8</b>	<b>15,642.7</b>	<b>15,779.7</b>	<b>16,509.4</b>	<b>16,549.1</b>	<b>16,828.5</b>	<b>7.58</b>	<b>1.69</b>		
<b>Activos Totales</b>	<b>21,969.0</b>	<b>22,591.5</b>	<b>21,416.5</b>	<b>21,819.1</b>	<b>22,404.8</b>	<b>23,045.6</b>	<b>23,924.5</b>	<b>24,963.4</b>	<b>24,391.9</b>	<b>8.9</b>	<b>(2.3)</b>		
<b>Pasivos a Corto Plazo</b>	<b>901.3</b>	<b>985.2</b>	<b>668.0</b>	<b>466.4</b>	<b>505.1</b>	<b>431.2</b>	<b>401.6</b>	<b>548.5</b>	<b>697.9</b>	<b>38.16</b>	<b>27.23</b>		
Proveedores	11.4	14.0	10.0	11.5	11.6	20.7	13.1	21.9	19.0	64.08	-13.27		
Cred. Banc. y Burs	106.7	12.7	41.8	18.2	29.9	9.7	29.9	8.2	113.5	279.81	NR		
Impuestos por pagar	646.0	804.4	498.6	277.6	270.8	175.7	171.9	277.5	288.6	6.59	4.01		
Otros Pasivos c/Costo													
Otros Pasivos s/Costo	137.2	154.2	117.5	159.0	192.9	225.1	186.7	241.0	276.8	43.50	14.88		
<b>Pasivos a Largo Plazo</b>	<b>4,625.5</b>	<b>4,636.8</b>	<b>4,464.3</b>	<b>4,437.4</b>	<b>4,438.7</b>	<b>4,520.9</b>	<b>4,771.8</b>	<b>4,861.4</b>	<b>4,889.8</b>	<b>10.16</b>	<b>0.58</b>		
Cred. Banc. Y Burs	2,823.2	2,834.7	2,799.1	2,793.6	2,776.5	2,876.3	3,157.4	3,270.4	3,277.3	18.03	0.21		
Otros Pasivos c/Costo			1,658.4				1,606.2	1,582.4	1,603.8	NS	1.35		
Otros Pasivos s/Costo													
Otros Pasivos no circulantes	1,802.3	1,802.1	6.9	1,643.8	1,662.1	1,644.6	8.2	8.6	8.7	-99.47	1.77		
<b>Pasivos Totales</b>	<b>5,526.9</b>	<b>5,622.0</b>	<b>5,132.3</b>	<b>4,903.8</b>	<b>4,943.8</b>	<b>4,952.0</b>	<b>5,173.4</b>	<b>5,409.9</b>	<b>5,587.7</b>	<b>13.0</b>	<b>3.3</b>		
Capital Mayoritario	16,442.2	16,969.6	16,284.2	16,915.3	17,461.0	18,093.6	18,751.1	19,553.4	18,804.2	7.69	-3.83		
Capital Minoritario													
<b>Capital Consolidado</b>	<b>16,442.2</b>	<b>16,969.6</b>	<b>16,284.2</b>	<b>16,915.3</b>	<b>17,461.0</b>	<b>18,093.6</b>	<b>18,751.1</b>	<b>19,553.4</b>	<b>18,804.2</b>	<b>7.69</b>	<b>-3.83</b>		
<b>Pasivo y Capital</b>	<b>21,969.0</b>	<b>22,591.5</b>	<b>21,416.5</b>	<b>21,819.1</b>	<b>22,404.8</b>	<b>23,045.6</b>	<b>23,924.5</b>	<b>24,963.4</b>	<b>24,391.9</b>	<b>8.9</b>	<b>(2.3)</b>		

	2T 13	3T 13	4T 13	1T 14	2T 14	3T 14	4T 14	1T 15	2T 15	(C) vs.(A)	(C) vs. (B)		
<b>Razones Financieras</b>													
					(A)					(B)	(C)	%	%
Flujo de Efectivo	669.9	604.6	762.8	746.9	676.5	652.4	510.4	828.3	822.6	21.59	-0.69		
Flujo Efectivo / Cap.Cont.	4.07%	4.42%	4.68%	4.42%	3.87%	3.61%	2.72%	4.24%	4.37%	0.50pp	0.14pp		
Tasa Efectiva de Impuestos (Act.Circ. - Inv.) / Pas.Circ.	1.30%	27.29%	-0.41%	25.46%	30.13%	24.05%	23.62%	28.54%	28.00%	(2.13pp)	(0.54pp)		
EBITDA* / Activo Total	3.64x	3.90x	3.80x	6.44x	7.19x	9.27x	9.67x	8.62x	5.37x	-25.21	-37.65		
Deuda Neta / EBITDA*	15.16%	15.48%	16.23%	15.04%	15.29%	15.19%	15.95%	16.28%	17.36%	2.08pp	1.09pp		
Deuda Neta / Cap. Cont.	5.12x	2.44x	0.33x	(0.47x)	(0.23x)	0.29x	0.21x	0.65x	0.69x	NP	6.30		
Deuda Neta / Cap. Cont.	6.01%	2.66%	19.89%	7.14%	2.60%	-1.18%	10.34%	5.91%	9.69%	7.09pp	3.78pp		

Fuente: Bx+, BMV



**ASUR**

**Cifras Acumuladas**

	2T 14	%	2T 15	%	Var. %
<b>Estado de Resultados (Millones de pesos)</b>					
Ventas Netas	2,723.8	100.0%	3,917.0	100.0%	43.8%
Cto. de Ventas	57.6	2.1%	70.0	1.8%	21.5%
Utilidad Bruta	2,666.2	97.9%	3,847.1	98.2%	44.3%
Gastos Oper. y PTU	1,067.2	39.2%	1,806.7	46.1%	69.3%
<b>EBITDA*</b>	<b>1,824.8</b>	<b>67.0%</b>	<b>2,272.5</b>	<b>58.0%</b>	<b>24.5%</b>
Depreciación	225.8	8.3%	232.1	5.9%	2.8%
<b>Utilidad Operativa</b>	<b>1,599.1</b>	<b>58.7%</b>	<b>2,040.3</b>	<b>52.1%</b>	<b>27.6%</b>
<b>CIF Neto</b>	<b>13.5</b>	<b>0.5%</b>	<b>(35.1)</b>	<b>-0.9%</b>	<b>PN</b>
Intereses Pagados	40.8	1.5%	44.8	1.1%	9.6%
Intereses Ganados	47.4	1.7%	75.4	1.9%	59.0%
Perd. Cambio	(6.9)	-0.3%	65.7	1.7%	NP
Otros	13.9	0.5%	(131.3)	-3.4%	PN
<b>Utilidad después CIF</b>	<b>1,612.6</b>	<b>59.2%</b>	<b>2,005.3</b>	<b>51.2%</b>	<b>24.4%</b>
Subs. No Consol.	32.4	1.2%	54.2	1.4%	67.1%
<b>Utilidad antes de Imp.</b>	<b>1,645.0</b>	<b>60.4%</b>	<b>2,059.5</b>	<b>52.6%</b>	<b>25.2%</b>
Impuestos	455.9	16.7%	582.3	14.9%	27.7%
Part. Extraord.					
Interés Minoritario					
<b>Utilidad Neta Mayoritaria</b>	<b>1,189.1</b>	<b>43.7%</b>	<b>1,477.2</b>	<b>37.7%</b>	<b>24.2%</b>

**Flujo de Efectivo (Millones de pesos)**

	2T 14	%	2T 15	%	Var. %
Fjo. Neto de Efo.	1,455.9	53.5%	1,705.9	43.6%	17.2%

**Balance General (Millones de pesos)**

	2T 14	%	2T 15	%	Var. %
<b>Activo Circulante</b>					
Disponible	2,352.0	10.5%	3,172.2	13.0%	34.9%
Cientes y Cts.xCob.	341.2	1.5%	343.2	1.4%	0.6%
Inventarios	30.7	0.1%	15.9	0.1%	-48.0%
Otros Circulantes	936.5	4.2%	235.3	1.0%	-74.9%
<b>Activos Fijos Netos</b>	<b>3,101.7</b>	<b>13.8%</b>	<b>3,796.7</b>	<b>15.6%</b>	<b>22.4%</b>
<b>Otros Activos</b>	<b>15,642.7</b>	<b>69.8%</b>	<b>16,828.5</b>	<b>69.0%</b>	<b>7.6%</b>
<b>Activos Totales</b>	<b>22,404.8</b>	<b>100.0%</b>	<b>24,391.9</b>	<b>100.0%</b>	<b>8.9%</b>
<b>Pasivos a Corto Plazo</b>					
Proveedores	11.6	0.1%	19.0	0.1%	64.1%
Cred. Banc y Burs	29.9	0.1%	113.5	0.5%	279.8%
Impuestos por pagar	270.8	1.2%	288.6	1.2%	6.6%
Otros Pasivos c/Costo	192.9	0.9%	276.8	1.1%	43.5%
<b>Pasivos a Largo Plazo</b>	<b>4,438.7</b>	<b>19.8%</b>	<b>4,899.8</b>	<b>20.0%</b>	<b>10.2%</b>
Cred. Banc y Burs	2,776.5	12.4%	3,277.3	13.4%	18.0%
Otros Pasivos c/Costo			1,603.8	6.6%	NS
Otros Pasivos s/Costo					
Otros Pasivos no Circulantes	1,662.1	7.4%	8.7	0.0%	-99.5%
<b>Pasivos Totales</b>	<b>4,943.8</b>	<b>22.1%</b>	<b>5,587.7</b>	<b>22.9%</b>	<b>13.0%</b>
Capital Mayoritario	17,461.0	77.9%	18,804.2	77.1%	7.7%
Capital Minoritario					
<b>Capital Consolidado</b>	<b>17,461.0</b>	<b>77.9%</b>	<b>18,804.2</b>	<b>77.1%</b>	<b>7.7%</b>
<b>Pasivo y Capital</b>	<b>22,404.8</b>	<b>100.0%</b>	<b>24,391.9</b>	<b>100.0%</b>	<b>8.9%</b>

**Cifras Trimestrales**

	2T 14	%	2T 15	%	Var. %
<b>Estado de Resultados (Millones de pesos)</b>					
Ventas Netas	1,340.6	100%	2,120.4	100%	58.2%
Cto. de Ventas	26.4	2.0%	34.7	1.6%	31.5%
Utilidad Bruta	1,314.2	98.0%	2,085.7	98.4%	58.7%
Gastos Oper. y PTU	553.2	41.3%	1,072.9	50.6%	93.9%
<b>EBITDA*</b>	<b>873.8</b>	<b>65%</b>	<b>1,129.3</b>	<b>53%</b>	<b>29.2%</b>
Depreciación	112.7	8.4%	116.4	5.5%	3.3%
<b>Utilidad Operativa</b>	<b>761.1</b>	<b>56.8%</b>	<b>1,012.8</b>	<b>47.8%</b>	<b>33.1%</b>
<b>CIF Neto</b>	<b>11.0</b>	<b>0.8%</b>	<b>-16.6</b>	<b>-0.8%</b>	<b>PN</b>
Intereses Pagados	21.3	1.6%	24.3	1.1%	13.8%
Intereses Ganados	25.0	1.9%	38.2	1.8%	52.6%
Perd. Cambio	-7.3	-0.5%	30.5	1.4%	NP
Otros	14.7	1.1%	-61.0	-2.9%	PN
<b>Utilidad después CIF</b>	<b>772.1</b>	<b>57.6%</b>	<b>996.2</b>	<b>47.0%</b>	<b>29.0%</b>
Subs. No Consol.	21.9	1.6%	21.7	1.0%	-1.0%
<b>Utilidad antes de Imp.</b>	<b>794.0</b>	<b>59.2%</b>	<b>1,017.9</b>	<b>48.0%</b>	<b>28.2%</b>
Impuestos	239.2	17.8%	285.0	13.4%	19.2%
Part. Extraord.					
Interés Minoritario					
<b>Utilidad Neta Mayoritaria</b>	<b>554.7</b>	<b>41.4%</b>	<b>732.9</b>	<b>34.6%</b>	<b>32.1%</b>

**Flujo de Efectivo (Millones de pesos)**

	2T 14	%	2T 15	%	Var. %
Fjo. Neto de Efo.	831.0	62.0%	800.9	37.8%	-3.6%

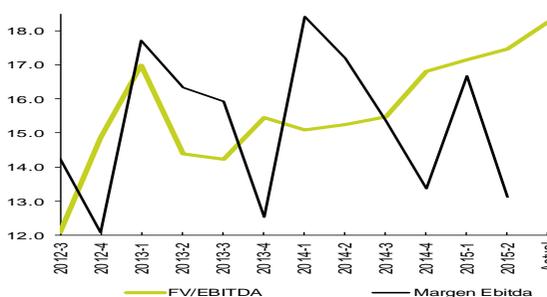
**Razones Financieras**

	2T 14	2T 15	Var. %
Act. Circ. / Pasivo CP	7.25x	5.40x	-25.52%
Pas.Tot. - Caja / Cap. Cont.	0.15x	0.13x	-13.46%
EBITDA* / Cap. Cont.	19.43x	21.61x	2.18pp
EBITDA* / Activo Total	15.29%	17.36%	2.08pp
Cobertura Interes	(277.79x)	(74.29x)	NN
Estructura de Deuda (Pas.CP / Pas.Tot)	10.22%	12.49%	2.27pp
Cobertura (Liquidez)	2.03x	1.45x	-28.49%
Pasivo Moneda Ext.	57.57%	61.77%	4.20pp
Tasa de Impuesto	27.71%	28.27%	0.56pp
Deuda Neta / EBITDA*	(0.23x)	0.69x	NP

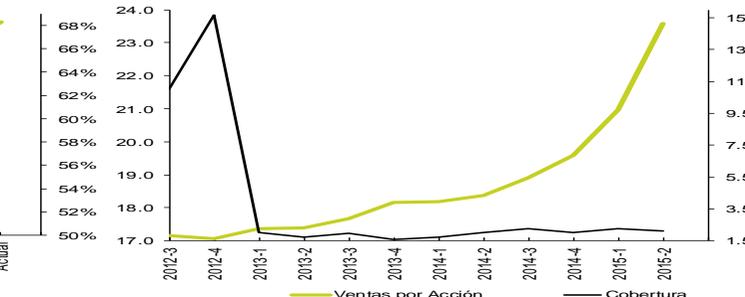
**Valuación. (Información 12 meses)**

	Actual (12m)	12m Trim. Ant.	Var.				
<b>Datos por Acción (Pesos)</b>							
UPA	8.57	7.98	7.44%				
EBITDA*	13.54	12.69	6.71%				
UOPA	12.01	11.17	7.52%				
FEPa	10.11	9.48	6.63%				
VLA	62.68	65.18	-3.83%				
<b>Múltiplos</b>	<b>Actual</b>	<b>Sector</b>	<b>Var.</b>	<b>Trim. Ant.</b>	<b>Var.</b>	<b>Prom. 3A</b>	<b>Var.</b>
P/U	28.14x	30.44x	-7.55%	30.24x	-6.93%	22.42x	25.55%
FV/Ebitda*	18.26x	18.52x	-1.41%	19.07x	-4.22%	15.27x	19.61%
P/UO	20.09x	22.07x	-8.94%	21.60x	-6.99%	17.57x	14.39%
P/FE	23.87x	23.63x	1.01%	25.45x	-6.21%	18.65x	27.96%
P/VL	3.85x	3.74x	2.98%	3.70x	3.98%	2.89x	33.01%

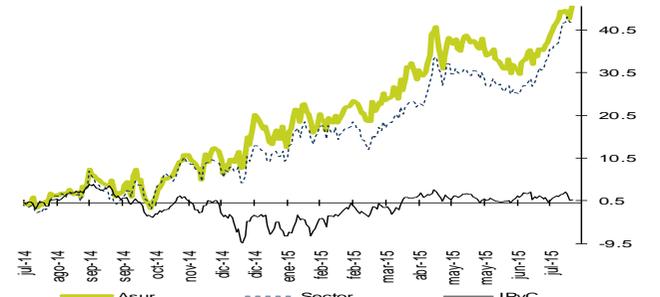
**FV/Ebitda\* y Margen Ebitda\***



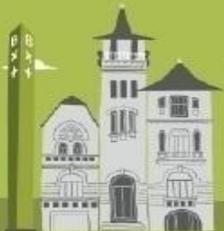
**Ventas por Acción y Cobertura**



**Desempeño 12 meses vs. Sector e IPyC**



NS- No significativo / NN Continua en negativo / PN Cambia de Positivo a Negativo / NP Cambia de Negativo a Positivo / NR Variación mayor a 1000 % / S.D. Sin Deuda



## PARA RECORDAR

### LOS REPORTE FINANCIEROS TRIMESTRALES

Son muy importantes, pues únicamente durante cuatro ocasiones en el año, los participantes tenemos la oportunidad de validar nuestros pronósticos anuales con el verdadero desarrollo de cada emisora. Sabemos sin “nuestros negocios” están marchando conforme lo estimado.

### ANTICIPACIÓN

Los inversionistas conocedores anticipan los resultados publicados. De esta manera, la cifra importante no siempre es el crecimiento que se reporta respecto al mismo trimestre del año anterior, sino el comparativo del dato reportado vs. el estimado. Cualquier guía de resultados hacia próximos trimestres es también importante.

### IMPLICACIONES POTENCIALES PARA REPORTE CON ALTO CRECIMIENTO EBITDA (+10%)

A continuación se detalla las posibles implicaciones que la publicación de los resultados trimestrales pudieran tener en los estimados y/o Precios Objetivo de las emisoras.

CARACTERÍSTICAS REPORTE	CALIFICACIÓN	IMPLICACIÓN POTENCIAL \$PO
Reporte con un crecimiento sobresaliente a nivel operativo (+10.0% nominal en Ebitda) y <b>mayor</b> (+ 5pp) a esperado.	<b>EXCELENTE</b>	Revisión alza de resultados anuales y Precio Objetivo
Reporte con un crecimiento sobresaliente a nivel operativo (+10.0% nominal en Ebitda) y <b>similar</b> (+5pp) a esperado.	<b>BUENO</b>	Se mantienen estimaciones y Precio Objetivo
Reporte con un crecimiento sobresaliente a nivel operativo (+10.0% nominal en Ebitda) pero <b>menor</b> (-5pp) a esperado.	<b>HUMMM...</b>	Puede mantenerse o bajar estimación de resultados anuales y Precio Objetivo



REVELACIÓN DE INFORMACIÓN DE REPORTES DE ANÁLISIS DE **CASA DE BOLSA VE POR MÁS, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO VE POR MÁS**, destinado a los clientes de CONFORME AL ARTÍCULO 50 DE LAS Disposiciones de carácter general aplicables a las casas de bolsa e instituciones de crédito en materia de servicios de inversión (las “Disposiciones”).

Carlos Ponce Bustos, Rodrigo Heredia Matarazzo, Laura Alejandra Rivas Sánchez, Marco Medina Zaragoza, José María Flores Barrera, Gabriel Treviño Castillo Juan Eduardo Hernández S. Juan José Reséndiz Téllez, Juan Antonio Mendiola Carmona, José Isaac Velasco, Dolores María Ramón Correa, Mónica Pamela Díaz Loubet, Mariana Paola Ramírez Montes y Daniel Sánchez Uranga, Analistas responsables de la elaboración de este Reporte están disponibles en, [www.vepormas.com.mx](http://www.vepormas.com.mx), el cual refleja exclusivamente el punto de vista de los Analistas quienes únicamente han recibido remuneraciones por parte de BX+ por los servicios prestados en beneficio de la clientela de BX+. La remuneración variable o extraordinaria que han percibido está determinada en función de la rentabilidad de Grupo Financiero BX+ y el desempeño individual de cada Analista.

El presente documento fue preparado para (uso interno/uso personalizado) como parte de los servicios asesorados y de Análisis con los que se da seguimiento a esta Emisora, bajo ningún motivo podrá considerarse como una opinión objetiva sobre la Emisora ni tampoco como una recomendación generalizada, por lo que su reproducción o reenvío a un tercero que no pueda acreditar su recepción directamente por parte de Casa de Bolsa Ve Por Más, S.A. de C.V. libera a ésta de cualquier responsabilidad derivada de su utilización para toma de decisiones de inversión.

Las Empresas de Grupo Financiero Ve por Más no mantienen inversiones arriba del 1% del valor de su portafolio de inversión al cierre de los últimos tres meses, en instrumentos objeto de las recomendaciones. Los analistas que cubren las emisoras recomendadas es posible que mantengan en su portafolio de inversión, la emisora recomendada. Conservando la posición un plazo de por lo menos 3 meses. Ningún Consejero, Director General o Directivo de las Empresas de Grupo Financiero, fungen con algún cargo en las emisoras que son objeto de las recomendaciones.

Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. y Banco ve por Más, S.A., Institución de Banca Múltiple, brindan servicios de inversión asesorados y no asesorados a sus clientes personas físicas y corporativos en México y en el extranjero. Es posible que a través de su área de Finanzas Corporativas, Cuentas Especiales, Administración de Portafolios u otras le preste o en el futuro le llegue a prestar algún servicio a las sociedades Emisoras que sean objeto de nuestros reportes. En estos supuestos las entidades que conforman Grupo Financiero Ve Por Más reciben contraprestaciones por parte de dichas sociedades por sus servicios antes referidos. La información contenida en el presente reporte ha sido obtenida de fuentes que consideramos fidedignas, aún en el caso de estimaciones, pero no es posible realizar manifestación alguna sobre su precisión o integridad. La información y en su caso las estimaciones formuladas, son vigentes a la fecha de su emisión, están sujetas a modificaciones que en su caso y en cumplimiento a la normatividad vigente señalarán su antecedente inmediato que implique un cambio. Las entidades que conforman Grupo Financiero Ve por Más, no se comprometen, salvo lo dispuesto en las “Disposiciones” en términos de serializar los reportes, a realizar compulsas o versiones actualizadas respecto del contenido de este documento.

Toda vez que este documento se formula como una recomendación generalizada o personalizada para los destinatarios específicamente señalados en el documento, no podrá ser reproducido, citado, divulgado, utilizado, ni reproducido parcial o totalmente aún con fines académicos o de medios de comunicación, sin previa autorización escrita por parte de alguna entidad de las que conforman Grupo Financiero Ve por Más.

**Categorías y Criterios de Opinión**

CATEGORÍA CRITERIO	CARACTERÍSTICAS	CONDICION EN ESTRATEGIA	DIFERENCIA VS. RENDIMIENTO IPyC
<b>FAVORITA</b>	Emisora que cumple nuestros dos requisitos básicos: <b>1) Ser una empresa extraordinaria; 2) Una valuación atractiva.</b> Los 6 elementos que analizamos para identificar una empresa extraordinaria son: Crecimiento, Rentabilidad, Sector, Estructura Financiera, Política de Dividendos, y Administración. Una valuación atractiva sucede cuando rendimiento potencial del Precio Objetivo es superior al estimado para el IPyC.	Forma parte de nuestro portafolio de estrategia	Mayor a 5.00 pp
<b>¡ATENCIÓN!</b>	Emisora que está muy cerca de cumplir nuestros dos requisitos básicos: <b>1) Ser una empresa extraordinaria; 2) Una valuación atractiva.</b> Los 6 elementos que analizamos para identificar una empresa extraordinaria son: Crecimiento, Rentabilidad, Sector, Estructura Financiera, Política de Dividendos, y Administración. Una valuación atractiva sucede cuando rendimiento potencial del Precio Objetivo es superior al estimado para el IPyC.	Puede o no formar parte de nuestro portafolio de estrategia	En un rango igual o menor a 5.00 pp
<b>NO POR AHORA</b>	Emisora que por ahora No cumple nuestros dos requisitos básicos: <b>1) Ser una empresa extraordinaria; 2) Una valuación atractiva. Los 6 elementos que analizamos para identificar una empresa extraordinaria son: Crecimiento, Rentabilidad, Sector, Estructura Financiera, Política de Dividendos, y Administración. Una valuación atractiva sucede cuando rendimiento potencial del Precio Objetivo es superior al estimado para el IPyC.</b>	No forma parte de nuestro portafolio de estrategia	Menor a 5.00 pp



## GRUPO FINANCIERO VE POR MÁS, S.A. de C.V.

<b>DIRECCIÓN</b>			
Tomas Christian Ehrenberg Aldford	Director General de Grupo Financiero	55 11021800 x 1807	<a href="mailto:tehrenberg@vepormas.com.mx">tehrenberg@vepormas.com.mx</a>
María del Carmen Bea Suarez Cue	Director General Banco	55 11021800 x 1950	<a href="mailto:msuarez@vepormas.com.mx">msuarez@vepormas.com.mx</a>
Alejandro Finkler Kudler	Director General Casa de Bolsa	55 56251500 x 1523	<a href="mailto:afinkler@vepormas.com.mx">afinkler@vepormas.com.mx</a>
Carlos Ponce Bustos	DGA Análisis y Estrategia	55 56251537 x 1537	<a href="mailto:cponce@vepormas.com.mx">cponce@vepormas.com.mx</a>
Fernando Paulo Pérez Saldivar	DGA Tesorería y Mercados	55 56251517 x 1517	<a href="mailto:fperez@vepormas.com.mx">fperez@vepormas.com.mx</a>
Alfredo Rabell Mañón	DGA Desarrollo Comercial	55 11021800 x 1876	<a href="mailto:arabell@vepormas.com.mx">arabell@vepormas.com.mx</a>
Francisco Javier Gutiérrez Escoto	Director de Región	55 11021800 x 1910	<a href="mailto:fgutierrez@vepormas.com.mx">fgutierrez@vepormas.com.mx</a>
Enrique Fernando Espinosa Teja	Director de Banca Corporativa	55 11021800 x 1854	<a href="mailto:eespinosa@vepormas.com.mx">eespinosa@vepormas.com.mx</a>
Manuel Antonio Ardines Pérez	Director de Promoción Bursátil	55 56251500 x 9109	<a href="mailto:mardines@vepormas.com.mx">mardines@vepormas.com.mx</a>
Lidia Gonzalez Leal	Director Patrimonial Monterrey	81 83180300 x 7314	<a href="mailto:ligonzalez@vepormas.com.mx">ligonzalez@vepormas.com.mx</a>
Ingrid Monserrat Calderón Álvarez	Asistente Dirección de Análisis y Estrategia	55 56251541 x 1541	<a href="mailto:icalderon@vepormas.com.mx">icalderon@vepormas.com.mx</a>
<b>ANÁLISIS BURSÁTIL</b>			
Rodrigo Heredia Matarazzo	Subdirector A. Bursátil / Metales – Minería	55 56251515 x 1515	<a href="mailto:rheredia@vepormas.com.mx">rheredia@vepormas.com.mx</a>
Laura Alejandra Rivas Sánchez	Proyectos y Procesos Bursátiles	55 56251514 x 1514	<a href="mailto:lrivas@vepormas.com.mx">lrivas@vepormas.com.mx</a>
Marco Medina Zaragoza	Analista / Vivienda / Infraestructura / Fibras	55 56251500 x 1453	<a href="mailto:mmedinaz@vepormas.com.mx">mmedinaz@vepormas.com.mx</a>
Jose Maria Flores Barrera	Analista / Consumo Discrecional / GAP / Gps. Inds.	55 56251500 x 1451	<a href="mailto:jfloresb@vepormas.com.mx">jfloresb@vepormas.com.mx</a>
Gabriel Treviño Castillo	Analista / Alimentos / Bebidas	55 56251500 x 1709	<a href="mailto:gtrevino@vepormas.com.mx">gtrevino@vepormas.com.mx</a>
Juan Eduardo Hernández S.	Analista / Financiero / Telecomunicaciones	55 56251500 x 1530	<a href="mailto:jehernandezs@vepormas.com.mx">jehernandezs@vepormas.com.mx</a>
Juan Jose Reséndiz Téllez	Análisis Técnico	55 56251511 x 1511	<a href="mailto:jresendiz@vepormas.com.mx">jresendiz@vepormas.com.mx</a>
Juan Antonio Mendiola Carmona	Analista Proyectos y Procesos Bursátiles y Mercado	55 56251508 x 1508	<a href="mailto:jmendiola@vepormas.com.mx">jmendiola@vepormas.com.mx</a>
Daniel Sánchez Uranga	Editor Bursátil	55 56251529 x 1529	<a href="mailto:dsanchez@vepormas.com.mx">dsanchez@vepormas.com.mx</a>
<b>ESTRATEGIA ECONOMICA</b>			
José Isaac Velasco Orozco	Economista Senior	55 56251500 x 1682	<a href="mailto:ivelasco@vepormas.com.mx">ivelasco@vepormas.com.mx</a>
Dolores María Ramón Correa	Economista Jr.	55 56251500 x 1546	<a href="mailto:dramon@vepormas.com.mx">dramon@vepormas.com.mx</a>
Mónica Pamela Díaz Loubet	Economista Jr.	55 56251500 x 1767	<a href="mailto:mpdiaz@vepormas.com.mx">mpdiaz@vepormas.com.mx</a>
Mariana Paola Ramírez Montes	Economista Jr.	55 56251500 x 1725	<a href="mailto:mpramirez@vepormas.com.mx">mpramirez@vepormas.com.mx</a>
<b>ADMINISTRACION DE PORTAFOLIOS</b>			
Mario Alberto Sánchez Bravo	Subdirector de Administración de Portafolios	55 56251513 x 1513	<a href="mailto:masanchez@vepormas.com.mx">masanchez@vepormas.com.mx</a>
Ana Gabriela Ledesma Valdez	Gestión de Portafolios	55 56251526 x 1526	<a href="mailto:gledesma@vepormas.com.mx">gledesma@vepormas.com.mx</a>
Ramón Hernández Vargas	Sociedades de Inversión	55 56251536 x 1536	<a href="mailto:rhernandez@vepormas.com.mx">rhernandez@vepormas.com.mx</a>
Juan Carlos Fernández Hernández	Sociedades de Inversión	55 56251545 x 1545	<a href="mailto:jfernandez@vepormas.com.mx">jfernandez@vepormas.com.mx</a>
Heidi Reyes Velázquez	Promoción de Activos	55 56251534 x 1534	<a href="mailto:hreyes@vepormas.com.mx">hreyes@vepormas.com.mx</a>