

# iBursaTris! 1T16

# **OHLMEX:** INCREMENTO EN GARANTÍAS



#### **RESULTADOS**

Ohlmex presentó sus resultados financieros del 1T16. La compañía reportó crecimientos nominales en Ingresos y Ebitda de 19% y 22% respectivamente. Ohlmex NO forma parte de nuestro grupo de emisoras Favoritas y/o Comodines. El PO'16 de consenso es de P\$27.0, implica un potencial de -6.4% vs. 8.7% del IPyC para el mismo periodo.

### **DETRÁS DE LOS NÚMEROS**

**Ingresos.** Durante el trimestre, los otros ingresos de operación (~70% de los ingresos) aumentaron 34% ante un mayor reconocimiento del esquema de garantías (diferencia entre retorno real vs. retorno garantizado) de algunas de las autopistas. En lo que respecta a Ingresos en efectivo (~30% de los ingresos), el aumento fue de 15% ante un desempeño estable de las concesiones. El tráfico consolidado aumentó 7.6% y Conmex, Viaducto y Aunorte presentaron incrementos en tarifas de 7.0%, 2.9% y 9.4%, respectivamente.

**Ebitda**.El margen consolidado se expandió 2.3 ppt a 89.3% producto del incremento en los otros ingresos operativos (no en efectivo). Respecto al Ebitda en Efectivo, se mantuvo estable en 63.9%

**Ut Neta.** El margen neto aumentó 5.9 ppt a 49.9% por los mencionados otros ingresos y ante un incremento en los resutados de negocios conjuntos.

OHLMEX- Resultados	1T16				
Concepto	1T16	1T15	Var. %	1T16e	Var. vs. Est.
Ingresos	4,299	3,603	19%	3,811	13%
Ebitda	3,838	3,134	22%	3,122	23%
Ut. Neta Mayoritaria	2,145	1,585	35%	1,649	30%
Margen Ebitda	89.3%	87.0%	2.3 ppt	81.9%	7.4 ppt
Margen Neto	49.9%	44.0%	5.9 ppt	43.3%	6.6 ppt

Fuente: Con cifras de la compañía / Cifras en millones de pesos.

Note: Information can be given in English by calling the analyst.

IMPACTO DE LA NOTA	NEUTRAL
RECOMENDACIÓN	NA
PRECIO OBJETIVO 2016 (\$PO)	27.0
POTENCIAL \$PO	-6.4%
POTENCIAL IPyC	8.7%
PESO EN IPyC	0.8%
VAR PRECIO EN EL AÑO	60.0%
VAR IPyC EN EL AÑO	5.9%

Marco Medina Z. mmedinaz @vepormas.com 5625 1500 ext. 1453

Abril 29, 2016





CATEGORÍA EMPRESAS Y SECTORES



TIEMPO ESTIMADO DE LECTURA: ¡Un TRIS!



OBJETIVO DEL REPORTE

Comentario breve y oportuno de un evento sucedido en los últimos minutos.



OHLMEX Sector: CONSTRUCCION

OHLMEX									sector: C	ONSTRU	JCCION
Información Bursátil											
Director de Relación con In				Precio 29-abr-20			27.2		o. Acciones (r	•	1,732.
CP Alberto Guajardo				√alor de Cap. (m	. ,		47,132.8		Acc.en Mdo.	,	34.8
5003 9500			`	√alor de Cap. (m	illones USD)		2,739.4	Α	cciones por A	DR	N.A
aguajardo@ohlmexico.com.mx	47.44	OT 44	27.44	47.44	47.45	OT 45	27.45	47.45	47.40	(0) (1)	(0) (5
	1T 14	2T 14	3T 14	4T 14	1T 15	2T 15	3T 15	4T 15	1T 16	(C) vs.(A)	
Estado de Resultados Trim				10101	(A)	0.400.0	2.000.0	(B)	(C)	%	0,
Ventas Netas	4,660.2	3,024.8	4,410.2	4,816.1	3,602.7	2,483.9	3,929.2	5,199.4	4,299.2	19.3	(17.3
Cto. de Ventas	580.0	869.9	1,046.8	937.8	563.2	681.5	517.5	592.5	551.0	(2.2)	(7.0
Utilidad Bruta	4,080.2	2,154.8	3,363.4	3,878.3	3,039.5	1,802.4	3,411.7	4,606.9	3,748.2	23.3	(18.6
Gastos Oper. y PTU	45.0	88.8	52.2	31.3	(14.3)	105.4	102.6	92.5	110.5	NP	19.5
EBITDA*	4,218.5	2,249.7	3,497.9	4,053.0	3,133.8	1,892.0	3,508.4	4,733.1	3,838.2	22.5	(18.9
Depreciación	183.3	183.6	186.6	206.0	180.9	195.0	199.3	218.6	200.5	10.8	(8.3
Utilidad Operativa	4,035.2	2,066.1	3,311.2	3,847.0	2,952.9	1,697.0	3,309.1	4,514.5	3,637.7	23.2	(19.4
CIF	(1,136.7)	(715.7)	(536.4)	(1,282.9)	(844.0)	(734.8)	(866.7)	(1,042.8)		NS	N
Intereses Pagados	1,080.1	709.3	945.0	1,260.9	915.0	744.3	924.3	1,124.2	1,073.2	17.3	(4.5
Intereses Ganados	42.1	36.0	420.9	30.4	46.9	51.0	94.2	90.1	90.3	92.6	0.2
Perd. Cambio	11.6	(37.8)	141.2	398.2	108.8	(61.8)	50.7	(3.5)	19.5	(82.1)	N
Otros	(110.3)	(4.5)	(153.5)	(450.6)	(84.8)	20.3	(87.3)	(5.3)	963.4	NP	N
Utilidad después de CIF	2,898.5	1,350.4	2,774.8	2,564.1	2,108.9	962.2	2,442.5	3,471.7	3,637.7	72.5	4.8
Subs. No Consol.	127.3	42.9	120.1	176.4	74.8	281.0	200.3	345.2		NS	N
Util. Antes de Impuestos	3,025.8	1,393.3	2,894.9	2,740.5	2,183.7	1,243.2	2,642.8	3,816.9	3,637.7	66.6	(4.7
Impuestos	1,033.2	461.8	890.3	476.4	594.5	(218.5)	766.8	1,185.2	788.4	32.6	(33.5
Part. Extraord.											
Interés Minoritario	(6.5)	8.8	1.5	0.4	4.5	111.4	256.5	302.9	268.0	NR	(11.5
Utilidad Neta Mayoritaria	1,999.2	922.7	2,003.1	2,263.7	1,584.7	1,350.4	1,619.4	2,328.9	1,877.3	18.5	(19.4
Márgenes Financieros											
Margen Operativo	86.59%	68.31%	75.08%	79.88%	81.96%	68.32%	84.22%	86.83%	84.61%	2.65pp	(2.21p)
Margen EBITDA*	90.52%	74.38%	79.31%	84.15%	86.98%	76.17%	89.29%	91.03%	89.28%	2.29pp	(1.76p)
Margen Neto	42.90%	30.51%	45.42%	47.00%	43.99%	54.37%	41.21%	44.79%	43.67%	(0.32pp)	(1.13p)
Información Trimestral por	acción										
EBITDA* por Acción	2.44	1.30	2.02	2.34	1.81	1.09	2.03	2.73	2.22	22.48	-18.9
Utilidad Neta por Acción	1.15	0.53	1.16	1.31	0.91	0.78	0.93	1.34	1.08	18.46	-19.3
Información Trimestral en I											
EBITDA*	0.19	0.10	0.15	0.16	0.12	0.07	0.12	0.16	0.13	8.10	-19.2
Utilidad Neta	0.09	0.04	0.09	0.09	0.06	0.05	0.06	0.08	0.06	4.56	-19.7
	5.50	0.01	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50		10.

## Ve Por Más



	1T 14	2T 14	3T 14	4T 14	1T 15	2T 15	3T 15	4T 15	1T 16	(C) vs.(A)	(C ) vs. (B)
Balance General (Millones	s de pesos)				(A)			(B)	(C)	%	%
Activo Circulante	4,228.8	3,119.3	2,461.6	3,901.7	7,571.5	9,277.9	8,577.8	8,632.1	6,980.3	-7.81	-19.14
Disponible	3,331.1	2,278.8	1,644.2	3,032.2	6,444.6	8,024.4	7,186.8	6,970.4	5,270.6	-18.22	-24.39
Clientes y Cts.xCob.	154.4	192.4	236.3	776.8	926.9	693.7	731.6	2,295.4	1,111.1	19.87	-51.59
Inventarios											
Otros Circulantes	743.3	648.1	581.0	88.2	80.1	559.8	659.4	101.0		NS	NS
Activos Fijos Netos	5,637.3	5,764.4	6,541.1	6,697.1	7,666.5	8,240.0	8,877.0	65,111.4	69,127.0	801.67	6.17
Otros Activos	84,410.7	86,879.8	90,854.5	94,027.0	95,914.9	96,785.0	99,353.1	47,214.9	47,010.6	-50.99	-0.43
Activos Totales	94,276.8	95,763.5	99,857.2	104,625.8	111,152.9	114,302.9	116,807.9	120,958.4	123,117.8	10.8	1.8
Pasivos a Corto Plazo	2,258.0	2,842.0	3,632.2	9,608.2	9,760.4	4,099.4	4,210.6	4,628.4	3,498.9	-64.15	-24.40
Proveedores	640.0	937.0	735.2	800.2	696.5	983.1	869.5	1,522.3	1,697.4	143.73	11.51
Cred. Banc. y Burs	684.1	1,041.9	1,462.1	6,927.8	7,212.6	1,067.6	1,235.1	1,254.2	1,376.8	-80.91	9.77
Impuestos por pagar	135.9	120.1	106.6	125.7	202.7	1,488.0	1,456.9	1,519.1		NS	NS
Otros Pasivos c/Costo	337.5	337.5	337.5	838.5	846.1	307.5				NS	
Otros Pasivos s/Costo	460.4	405.5	990.7	2,748.2	1,605.0	253.1	649.1	1,587.0		NS	NS
Pasivos a Largo Plazo	42,038.7	42,294.0	43,447.1	40,099.8	44,929.0	44,983.6	45,843.7	48,372.3	49,636.9	10.48	2.61
Cred. Banc. Y Burs	30,720.6	30,214.0	30,603.4	26,995.4	31,126.3	30,992.4	31,139.2	31,477.6	31,801.7	2.17	1.03
Otros Pasivos c/Costo	10,489.1	10,821.2	11,728.7	11,860.1	12,384.7	12,646.2	13,478.7	(82,928.3)	17,835.2	44.01	NP
Otros Pasivos s/Costo											
Otros Pasivos no circulantes	829.1	1,258.8	1,114.9	1,244.3	1,418.0	1,345.0	1,225.8	99,823.1		NS	NS
Pasivos Totales	44,296.7	45,136.0	47,079.2	49,708.1	54,689.3	49,083.0	50,054.3	53,000.7	53,135.9	(2.8)	0.3
Capital Mayoritario	49,854.6	50,493.2	52,642.2	54,781.6	56,327.2	57,900.2	59,170.6	61,479.6	63,252.0	12.29	2.88
Capital Minoritario	125.5	134.3	135.8	136.2	136.4	7,319.6	7,583.1	6,478.2	6,730.0	NR	3.89
Capital Consolidado	49,980.1	50,627.5	52,778.0	54,917.8	56,463.6	65,219.9	66,753.6	67,957.7	69,982.0	23.94	2.98
Pasivo y Capital	94,276.8	95,763.5	99,857.2	104,625.8	111,152.9	114,302.9	116,807.9	120,958.4	123,117.8	10.8	1.8
	1T 14	2T 14	3T 14	4T 14	1T 15	2T 15	3T 15	4T 15	1T 16	(C) vs.(A)	(C ) vs. (B)
Razones Financieras	11 14	21 14	31 14	41 14	(A)	21 13	31 13	(B)	(C)	(C) VS.(A)	(C) vs. (B)
Flujo de Efectivo	2,164.7	1,151.6	2,057.6	2,138.9	1,677.9	1,715.0	2,027.6	2,860.1	3,031.5	80.68	5.99
Flujo Efectivo / Cap.Cont.	4.33%	2.27%	3.90%	3.89%	2.97%	2.63%	3.04%	4.21%	4.33%	1.36pp	0.12pp
Tasa Efectiva de Impuestos	34.15%	33.14%	30.75%	17.39%	27.22%	-17.58%	29.02%	31.05%	21.67%	(5.55pp)	(9.38pp)
(Act.Circ Inv.) / Pas.Circ.	1.87x	1.10x	0.68x	0.41x	0.78x	2.26x	2.04x	1.87x	1.99x	157.17	6.97
EBITDA* / Activo Total	19.51%	18.85%	18.99%	14.36%	12.59%	11.97%	11.62%	11.76%	11.93%	(0.66pp)	0.17pp
Deuda Neta / EBITDA*	2.67x	1.17x	2.25x	0.31x	2.76x	2.69x	2.47x	(0.71x)	2.97x	7.75	NP
Deuda Neta / Cap. Cont.	77.83%	79.28%	80.50%	79.37%	79.92%	56.71%	57.92%	-84.12%	65.36%	(14.55pp)	149.49pp
Fuente: BX+ BMV		Fbitda aiustado								( PP)	

Fuente: BX+, BMV \* Ebitda ajustado para empresas del sector Vivienda, Cemento y Construcción. EbitdaR para aerolíneas. NOI para Fibras

## Ve Por Más



frae		

Flujo de Efectivo (Millones de pesos)

Fjo. Neto de Efvo.

Capital Minoritario

Capital Consolidado

	1T 15	%	1T 16	%	Var. %
Estado de Resultados (Millo	ones de pesos)				
Ventas Netas	3,602.7	100.0%	4,299.2	100.0%	19.3%
Cto. de Ventas	563.2	15.6%	551.0	12.8%	-2.2%
Utilidad Bruta	3,039.5	84.4%	3,748.2	87.2%	23.3%
Gastos Oper. y PTU	(14.3)	-0.4%	110.5	2.6%	NP
EBITDA*	3,133.8	87.0%	3,838.2	89.3%	22.5%
Depreciación	180.9	5.0%	200.5	4.7%	10.8%
Utilidad Operativa	2,952.9	82.0%	3,637.7	84.6%	23.2%
CIF Neto	(844.0)	-23.4%			NS
Intereses Pagados	915.0	25.4%	1,073.2	25.0%	17.3%
Intereses Ganados	46.9	1.3%	90.3	2.1%	92.6%
Perd. Cambio	108.8	3.0%	19.5	0.5%	-82.1%
Otros	(84.8)	-2.4%	963.4	22.4%	NP
Utilidad después CIF	2,108.9	58.5%	3,637.7	84.6%	72.5%
Subs. No Consol.	74.8	2.1%			NS
Utilidad antes de Imp.	2,183.7	60.6%	3,637.7	84.6%	66.6%
Impuestos	594.5	16.5%	788.4	18.3%	32.6%
Part. Extraord.					
Interés Minoritario	4.5	0.1%	268.0	6.2%	NR
Utilidad Neta Mayoritaria	1,584.7	44.0%	1,877.3	43.7%	18.5%

Cifras	Trimestrales	

	1T 15	%	1T 16	%	Var. %
Estado de Resultados	(Millones de pes	os)			
Ventas Netas	3602.744	100.0%	4,299.2	100.0%	19.3%
Cto. de Ventas	563.2	15.6%	551.0	12.8%	-2.2%
Utilidad Bruta	3,039.5	84.4%	3,748.2	87.2%	23.3%
Gastos Oper. y PTU	-14.3	-0.4%	110.5	2.6%	NP
EBITDA*	3,133.8	87%	3,838.2	89%	22.5%
Depreciación	180.9	5.0%	200.5	4.7%	10.8%
Utilidad Operativa	2,952.9	82.0%	3,637.7	84.6%	23.2%
CIF Neto	-844.0	-23.4%			NS
Intereses Pagados	915.0	25.4%	1,073.2	25.0%	17.3%
Intereses Ganados	46.9	1.3%	90.3	2.1%	92.6%
Perd. Cambio	108.8	3.0%	19.5	0.5%	-82.1%
Otros	-84.8	-2.4%	963.4	22.4%	NP
Utilidad después CIF	2,108.9	58.5%	3,637.7	84.6%	72.5%
Subs. No Consol.	74.8	2.1%			NS
Utilidad antes de Imp.	2,183.7	60.6%	3,637.7	84.6%	66.6%
Impuestos	594.5	16.5%	788.4	18.3%	32.6%
Part. Extraord.					
Interés Minoritario	4.5	0.1%	268.0	6.2%	NR
Utilidad Neta Mayoritaria	1,584.7	44.0%	1,877.3	43.7%	18.5%

	1T 15	%	1T 16	%	Var. %
Balance General (Millones d	e pesos)				
Activo Circulante	7,571.5	6.8%	6,980.3	5.7%	-7.8%
Disponible	6,444.6	5.8%	5,270.6	4.3%	-18.2%
Clientes y Cts.xCob.	926.9	0.8%	1,111.1	0.9%	19.9%
Inventarios					
Otros Circulantes	80.1	0.1%			NS
Activos Fijos Netos	7,666.5	6.9%	69,127.0	56.1%	801.7%
Otros Activos	95,914.9	86.3%	47,010.6	38.2%	-51.0%
Activos Totales	111,152.9	100.0%	123,117.8	100.0%	10.8%
Pasivos a Corto Plazo	9,760.4	8.8%	3,498.9	2.8%	-64.2%
Proveedores	696.5	0.6%	1,697.4	1.4%	143.7%
Cred. Banc y Burs	7,212.6	6.5%	1,376.8	1.1%	-80.9%
Impuestos por pagar	202.7	0.2%			NS
Otros Pasivos c/Costo	846.1	0.8%			NS
Otros Pasivos s/Costo	802.5	0.7%			NS
Pasivos a Largo Plazo	44,929.0	40.4%	49,636.9	40.3%	10.5%
Cred. Banc y Burs	31,126.3	28.0%	31,801.7	25.8%	2.2%
Otros Pasivos c/Costo	12,384.7	11.1%	17,835.2	14.5%	44.0%
Otros Pasivos s/Costo					
Otros Pasivos no Circulantes	1,418.0	1.3%			NS
Pasivos Totales	54,689.3	49.2%	53,135.9	43.2%	-2.8%
Capital Mayoritario	56,327.2	50.7%	63,252.0	51.4%	12.3%

136.4

56,463.6

1,752.7

48.6%

0.1%

50.8%

2,327.5

6.730.0

69,982.0

54.1%

5.5%

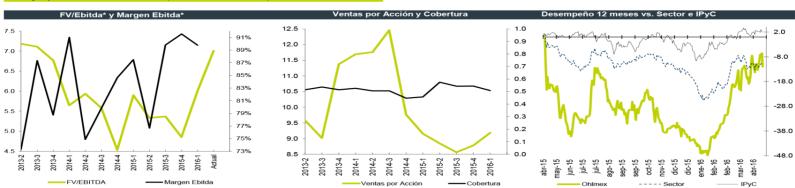
56.8%

32.8%

Flujo de Efectivo (Millone	es de pesos)				
Fjo. Neto de Efvo.	2,152.6	59.7%	2,327.5	54.1%	8.1%

	1T 15	1T 16	Var. %
Razones Financieras			
Act. Circ. / Pasivo CP	0.78x	1.99x	157.17%
Pas.Tot Caja / Cap. Cont.	0.85x	0.68x	-19.95%
EBITDA* / Cap. Cont.	22.91%	19.96%	(2.94pp)
EBITDA* / Activo Total	12.59%	11.93%	(0.66pp)
Cobertura Interes	3.61x	3.91x	8.17%
Estructura de Deuda (Pas.CP / Pas.Tot)	17.85%	6.58%	(11.26pp)
Cobertura (Liquidez)	0.46x	0.36x	-21.94%
Pasivo Moneda Ext.	9.35%		(9.35pp)
Tasa de Impuesto	27.22%	21.67%	(5.55pp)
Deuda Neta / EBITDA*	2.76x	2.97x	7.75%

Valuación. (In	formación 12	meses)					
Datos por Acci	ón (Pesos)		Actual (12	!m)	12m Trim. A	Ant.	Var.
UPA			4.14	ı	3.9	7	4.25%
EBITDA*			8.07	,	7.6	6	5.31%
UOPA			7.60	)	7.2	0	5.49%
FEPA			5.11	ı	4.8	7	4.91%
VLA			36.52	2	35.4	9	2.88%
Múltiplos	Actual	Sector	Var.	Trim. Ant.	Var.	Prom. 3A	Var.
P/U	6.57x	NS		6.85x	-4.08%	7.69x	-14.56%
FV/Ebitda*	7.01x	18.14x	-61.37%	6.08x	15.14%	5.90x	18.75%
P/UO	3.58x	11.80x	-69.64%	3.78x	-5.20%	4.00x	-10.39%
P/FE	5.32x	159.93x	-96.67%	5.59x	-4.68%	6.79x	-21.58%
P/VL	0.75x	2.26x	-66.99%	0.77x	-2.80%	1.06x	-29.56%



NR

23.9%

NS- No significativo / NN Continua en negativo / PN Cambia de Positivo a Negativo / NP Cambia de Negativo a Positivo / NR Variación mayor a 1000 % / S.D. Sin Deuda



#### PARA RECORDAR

#### LOS REPORTES FINANCIEROS TRIMESTRALES

Son muy importantes, pues únicamente durante cuatro ocasiones en el año, los participantes tenemos la oportunidad de validar nuestros pronósticos anuales con el verdadero desarrollo de cada emisora. Sabemos sin "nuestros negocios" están marchando conforme lo estimado.

#### ANTICIPACIÓN

Los inversionistas conocedores anticipan los resultados publicados. De esta manera, la cifra importante no siempre es el crecimiento que se reporta respecto al mismo trimestre del año anterior, sino el comparativo del dato reportado vs. el estimado. Cualquier guía de resultados hacia próximos trimestres es también importante.

#### IMPLICACIONES POTENCIALES PARA REPORTES CON ALTO CRECIMIENTO EBITDA (+10%)

A continuación se detalla las posibles implicaciones que la publicación de los resultados trimestrales pudiera tener en los estimados y/o Precios Objetivo de las emisoras.

CARACTERISTICAS REPORTE	CALIFICACIÓN	IMPLICACIÓN POTENCIAL \$PO	
Reporte con un crecimiento sobresaliente a nivel operativo (+10.0% nominal en Ebitda) y <b>mayor</b> (+ 5pp) a esperado.	EXCELENTE	Revisión alza de resultados anuales y Precio Objetivo	
Reporte con un crecimiento sobresaliente a nivel operativo (+10.0% nominal en Ebitda) y <b>simila</b> r (+-5pp) a esperado.	BUENO	Se mantienen estimaciones y Precio Objetivo	
Reporte con un crecimiento sobresaliente a nivel operativo (+10.0% nominal en Ebitda) pero <b>menor</b> (-5pp) a esperado.	ниммм	Puede mantenerse o bajar estimación de resultados anuales y Precio Objetivo	



# ¿POR QUÉ LABORATORIO?

Porque nos percibimos y actuamos no únicamente como un área de análisis.

El laboratorio es un lugar dotado de los medios necesarios para realizar **investigaciones**, **prácticas y trabajos** de carácter científico, tecnológico o técnico; está equipado de instrumentos de medida o equipos para dichos fines y prácticas diversas. Se realizan pruebas hasta obtener resultados satisfactorios para el usuario. **También puede ser un aula o dependencia de cualquier centro docente.** 

Su importancia en cualquier especialidad radica en el hecho de que las condiciones ambientales están controladas y normalizadas de modo que:

- 1. Se puede asegurar que no se producen influencias extrañas (independencia) que alteren el resultado del experimento o medición: control.
- 2. Se garantiza que el experimento o medición es repetible, es decir, cualquier otro laboratorio podría repetir el proceso y obtener el mismo resultado: normalización (metodología y proceso).

REVELACIÓN DE INFORMACIÓN DE REPORTES DE ANÁLISIS DE CASA DE BOLSA VE POR MÁS, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO VE POR MÁS, destinado a los clientes de CONFORME AL ARTÍCULO 50 DE LAS Disposiciones de carácter general aplicables a las casas de bolsa e instituciones de crédito en materia de servicios de inversión (las "Disposiciones").

Carlos Ponce Bustos, Rodrigo Heredia Matarazzo, Laura Alejandra Rivas Sánchez, Marco Medina Zaragoza, José Maria Flores Barrera, José Eduardo Coello Kunz, Juan Eduardo Hernández S. Juan José Reséndiz Téllez, Juan Antonio Mendiola Carmona, Dolores Maria Ramón Correa, Mónica Pamela Díaz Loubet, Mariana Paola Ramírez Montes y Maricela Martínez Alvarez, Analistas responsables de la elaboración de este Reporte están disponibles en, <a href="https://www.vepormas.com.mx">www.vepormas.com.mx</a>, el cual refleja exclusivamente el punto de vista de los Analistas quienes únicamente han recibido remuneraciones por parte de BX+ por los servicios prestados en beneficio de la clientela de BX+. La remuneración variable o extraordinaria que han percibido está determinada en función de la rentabilidad de Grupo Financiero BX+ y el desempeño individual de cada Analista.

El presente documento fue preparado para (uso interno/uso personalizado) como parte de los servicios asesorados y de Análisis con los que se da seguimiento a esta Emisora, bajo ningún motivo podrá considerarse como una opinión objetiva sobre la Emisora ni tampoco como una recomendación generalizada, por lo que su reproducción o reenvío a un tercero que no pueda acreditar su recepción directamente por parte de Casa de Bolsa Ve Por Más, S.A. de C.V. libera a ésta de cualquier responsabilidad derivada de su utilización para toma de decisiones de inversión.

Las Empresas de Grupo Financiero Ve por Más no mantienen inversiones arriba del 1% del valor de su portafolio de inversión al cierre de los últimos tres meses, en instrumentos objeto de las recomendaciones. Los analistas que cubren las emisoras recomendadas es posible que mantengan en su portafolio de inversión, la emisora recomendada. Conservando la posición un plazo de por lo menos 3 meses. Ningún Consejero, Director General o Directivo de las Empresas de Grupo Financiero, fungen con algún cargo en las emisoras que son objeto de las recomendaciones.

Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. y Banco ve por Más, S.A., Institución de Banca Múltiple, brindan servicios de inversión asesorados y no asesorados a sus clientes personas físicas y corporativos en México y en el extranjero. Es posible que a través de su área de Finanzas Corporativas, Cuentas Especiales, Administración de Portafolios u otras le preste o en el futuro le llegue a prestar algún servicio a las sociedades Emisoras que sean objeto de nuestros reportes. En estos supuestos las entidades que conforman Grupo Financiero Ve Por Más reciben contraprestaciones por parte de dichas sociedades por sus servicios antes referidos. La información contenida en el presente reporte ha sido obtenida de fuentes que consideramos fidedignas, aún en el caso de estimaciones, pero no es posible realizar manifestación alguna sobre su precisión o integridad. La información y en su caso las estimaciones formuladas, son vigentes a la fecha de su emisión, están sujetas a modificaciones que en su caso y en cumplimiento a la normatividad vigente señalarán su antecedente inmediato que implique un cambio. Las entidades que conforman Grupo Financiero Ve por Más, no se comprometen, salvo lo dispuesto en las "Disposiciones" en términos de serializar los reportes, a realizar compulsas o versiones actualizadas respecto del contenido de este documento.

Toda vez que este documento se formula como una recomendación generalizada o personalizada para los destinatarios específicamente señalados en el documento, no podrá ser reproducido, citado, divulgado, utilizado, ni reproducido parcial o totalmente aún con fines académicos o de medios de comunicación, sin previa autorización escrita por parte de alguna entidad de las que conforman Grupo Financiero Ve por Más.

#### CATEGORÍAS Y CRITERIOS DE OPINIÓN

CATEGORÍA CRITERIO	CARACTERÍSTICAS	CONDICION EN ESTRATEGIA	DIFERENCIA VS. RENDIMIENTO IPyC
FAVORITA	Emisora que cumple nuestros dos requisitos básicos: 1) Ser una empresa extraordinaria; 2) Una valuación atractiva. Los 6 elementos que analizamos para identificar una empresa extraordinaria son: Crecimiento, Rentabilidad, Sector, Estructura Financiera, Política de Dividendos, y Administración. Una valuación atractiva sucede cuando rendimiento potencial del Precio Objetivo es superior al estimado para el IPyC.	Forma parte de nuestro portafolio de estrategia	Mayor a 5.00 pp
¡ATENCIÓN!	Emisora que está muy cerca de cumplir nuestros dos requisitos básicos: 1) Ser una empresa extraordinaria; 2) Una valuación atractiva. Los 6 elementos que analizamos para identificar una empresa extraordinaria son: Crecimiento, Rentabilidad, Sector, Estructura Financiera, Política de Dividendos, y Administración. Una valuación atractiva sucede cuando rendimiento potencial del Precio Objetivo es superior al estimado para el IPyC.	Puede o no formar parte de nuestro portafolio de estrategia	En un rango igual o menor a 5.00 pp
NO POR AHORA	Emisora que por ahora No cumple nuestros dos requisitos básicos: 1) Ser una empresa extraordinaria; 2) Una valuación atractiva. Los 6 elementos que analizamos para identificar una empresa extraordinaria son: Crecimiento, Rentabilidad, Sector, Estructura Financiera, Política de Dividendos, y Administración. Una valuación atractiva sucede cuando rendimiento potencial del Precio Objetivo es superior al estimado para el IPyC.	No forma parte de nuestro portafolio de estrategia	Menor a 5.00 pp



# GRUPO FINANCIERO VE POR MÁS, S.A. de C.V.

DIRECCIÓN						
Tomas Christian Ehrenberg Aldford	Director General de Grupo Financiero	55 11021800 x 1807	tehrenberg@vepormas.com			
Maria del Carmen Bea Suarez Cue	Director General Banco	55 11021800 x 1950	msuarez@vepormas.com			
Alejandro Finkler Kudler	Director General Casa de Bolsa	55 56251500 x 1523	afinkler@vepormas.com			
Carlos Ponce Bustos	DGA Análisis y Estrategia	55 56251500 x 1537	cponce@vepormas.com			
Alfredo Rabell Mañon	DGA Desarrollo Comercial	55 11021800 x 1876	arabell@vepormas.com			
Javier Domenech Macias	Director de Tesorería y Mercados	55 56251500 x 1616	jdomenech@vepormas.com			
Francisco Javier Gutiérrez Escoto	Director de Región	55 11021800 x 1910	fgutierrez@vepormas.com			
Enrique Fernando Espinosa Teja	Director de Banca Corporativa	55 11021800 x 1854	eespinosa@vepormas.com			
Manuel Antonio Ardines Pérez	Director de Promoción Bursátil	55 56251500 x 9109	mardines@vepormas.com			
Lidia Gonzalez Leal	Director Patrimonial Monterrey	81 83180300 x 7314	ligonzalez@vepormas.com			
Ingrid Monserrat Calderón Álvarez	Asistente Dirección de Análisis y Estrategia	55 56251500 x 1541	icalderon@vepormas.com			
ANÁLISIS BURSÁTIL						
Rodrigo Heredia Matarazzo	Subdirector A. Bursátil / Metales – Minería	55 56251500 x 1515	rheredia@vepormas.com			
Laura Alejandra Rivas Sánchez	Proyectos y Procesos Bursátiles	55 56251500 x 1514	<u>Irivas@vepormas.com</u>			
Marco Medina Zaragoza	Analista / Vivienda / Infraestructura / Fibras	55 56251500 x 1453	mmedinaz@vepormas.com			
Jose Maria Flores Barrera	Analista / Consumo Discrecional / GAP / Gps. Inds.	55 56251500 x 1451	jfloresb@vepormas.com			
José Eduardo Coello Kunz	Analista / Alimentos y Bebidas / Comercio	55 56251700 x 1709	jcoello@vepormas.com			
Juan Eduardo Hernández S.	Analista / Financiero / Telecomunicaciones	55 56251500 x 1530	jehernandezs@vepormas.com			
Juan Jose Reséndiz Téllez	Análisis Técnico	55 56251500 x 1511	jresendiz@vepormas.com			
Juan Antonio Mendiola Carmona	Analista Proyectos y Procesos Bursátiles y Mercado	55 56251500 x 1508	jmendiola@vepormas.com			
Maricela Martínez Álvarez	Editor	55 56251500 x 1529	mmartineza@vepormas.com			
ESTRATEGIA ECONOMICA						
Dolores Maria Ramón Correa	Economista Jr. / Política Monetaria	55 56251500 x 1546	dramon@vepormas.com			
Mónica Pamela Díaz Loubet	Economista Jr. / Consumo / Política Fiscal	55 56251500 x 1767	mpdiaz@vepormas.com			
Mariana Paola Ramírez Montes	Economista Jr. / Industria / Petróleo	55 56251500 x 1725	mpramirez@vepormas.com			
ADMINISTRACION DE PORTAFOLIOS						
Mario Alberto Sánchez Bravo	Subdirector de Administración de Portafolios	55 56251500 x 1513	masanchez@vepormas.com			
Ana Gabriela Ledesma Valdez	Gestión de Portafolios	55 56251500 x 1526	gledesma@vepormas.com			
Ramón Hernández Vargas	Sociedades de Inversión	55 56251500 x 1536	rhernandez@vepormas.com			
Juan Carlos Fernández Hernández	Sociedades de Inversión	55 56251500 x 1545	ifernandez@vepormas.com			
Heidi Reyes Velázquez	Promoción de Activos	55 56251500 x 1534	hreyes@vepormas.com			