Bursatris 4T17: Cemex: Deterioro en Márgenes



CATEGORÍA: Empresas y Sectores / OBJETIVO DEL REPORTE: Comentario breve de un evento sucedido en los últimos minutos.

IMPACTO DE LA NOTA

| Recomendación | |
|-----------------------------|-------|
| Precio Objetivo 2018 (\$PO) | 17.5 |
| Potencial \$PO | 19.0% |
| Potencial IPyC | 12.3% |
| Peso en IPyC | 7.3% |
| Var Precio en el año | 0.0% |
| Var IPyC en el año | -0.8% |

Marco Medina Z. mmedinaz@vepormas.com 56251500 Ext. 1453

Febrero 08, 2018





Laboratorio Rurcátil / Nuestra Filosofía

Resultados

Las cifras al 4T17 de Cemex reflejaron un incremento de 8%a/a en los ingresos consolidados pero una contracción de 5%a/a en el EBITDA. Las cifras estuvieron en línea con las expectativas de consenso. Cemex no forma parte de nuestra estrategia para 2018. El PO'18 de consenso de P\$17.5 implica un potencial del 19.0% vs. el 12.3% esperado para el IPyC para el mismo periodo.

Detrás de los Números

Los **Ingresos (+8%a/a)** fueron impulsados por incrementos de 17% y 8% en precios en mercados como México y Europa (~47% de ventas totales), y mayores volúmenes en el resto de los mercados en donde opera. Todo ésto más que compensó una reducción de 3% en los volúmenes en EUA (~ 26% de ventas totales).

| Cemex - Resultados por región | | | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------|
| Mercado | Part. Ingresos | Ventas Var% a/a | Part. Ebitda | Ebitda Var% a/a | Mg Ebitda % | Var. Ebitda |
| México | 22.0% | 11% | 44% | 13% | 35.5% | 0.5 ppt |
| EUA | 25.8% | -2% | 25% | -12% | 18.8% | -2.2 ppt |
| Latam | 13.3% | 12% | 17% | -3% | 23.2% | -3.6 ppt |
| Europa | 26.7% | 17% | 16% | 22% | 10.9% | 0.5 ppt |
| AMOA | 9.7% | 14% | 8% | -30% | 14.6% | -9.3 ppt |
| Otros/ajustes | 2.4% | | -11% | | | |
| Total | 100% | 8% | 100% | -5% | 20% | -2.4 ppt |

Ebitda (-5%a/a). La rentabilidad disminuyó ante mayores gastos de energía y distribución. Por región, únicamente México y Europa registraron mejores márgenes, sin embargo, ésto no fue suficiente para compensar la caída en el resto de los mercados. El margen consolidado se contrajo 2.4ppt a 18.3%.

La **pérdida neta** del periodo reflejó gastos no recurrentes como el reconocimiento del deterioro de activos y el gasto relacionado con la multa antimonopólica en Colombia (US\$ 25mn).

| Cemex - Resultados 4T17 | | | | | |
|-------------------------|-------|-------|----------|-------|---------------|
| Concepto | 4T17 | 4T16 | Var. % | 4T17e | Var. vs. Est. |
| Ingresos | 3424 | 3175 | 7.8% | 3,387 | 1.1% |
| Ebitda | 625 | 656 | -4.7% | 648 | -3.5% |
| Ut Neta Mayoritaria | -105 | 214 | N.A. | 246 | N.A. |
| Mgn. Ebitda | 18.3% | 20.7% | -2.4 ppt | 19.1% | -0.9 ppt |
| Mgn. Neto | -3.1% | 6.7% | N.A. | 7.3% | N.A. |

Fuente: Reporte de la compañía/Bloomberg. Cifras en millones de dólares



Guía 2018. Sin mayores sorpresas

En términos de volúmenes la compañía espera un crecimiento de un dígito bajo, destacando México y EUA en donde la empresa espera incrementos de 3%a/a. Esto representa una mejora vs. 2017 en donde el volumen de cemento se mantuvo sin cambios y concreto aumentó 1%. Los impuestos por pagar se mantendrían en un rango de entre 250 -300 millones de dólares, similar a los 249 millones de dólares en 2017.

| Cemex. Guía 2018 | | | | |
|---|---|---------------|--|--|
| | Cemento | 2% | | |
| Volúmenes Consolidados | Concreto | 4% | | |
| | Agregados | 2% | | |
| Costo de energía, por tonelada de cemento producida | Aumento de alrededor de 4% | | | |
| | 550 mn de dólares | Mantenimiento | | |
| Inversión en activo fijo | 250 mm de dólares | Estratégico | | |
| | 800 mm de dólares | Total | | |
| Inversión en capital de trabajo | 0 | | | |
| Impuestos pagados | 250 a 300 mm de dólares | | | |
| Costo de deuda | Reducción de alrededor de 125 mm de dólares | | | |

Fuente: Cemex



Para Recordar

Los Reportes Financieros Trimestrales

Son muy importantes, pues únicamente durante cuatro ocasiones en el año, los participantes tenemos la oportunidad de validar nuestros pronósticos anuales con el verdadero desarrollo de cada emisora. Sabemos sin "nuestros negocios" están marchando conforme lo estimado.

Anticipación

Los inversionistas conocedores anticipan los resultados publicados. De esta manera, la cifra importante no siempre es el crecimiento que se reporta respecto al mismo trimestre del año anterior, sino el comparativo del dato reportado vs. el estimado. Cualquier guía de resultados hacia próximos trimestres es también importante.

Implicaciones Potenciales Para Reportes con Alto Crecimiento Ebitda (+10%)

A continuación se detalla las posibles implicaciones que la publicación de los resultados trimestrales pudiera tener en los estimados y/o Precios Objetivo de las emisoras.

| Caracteristicas Reporte | Calificación | Implicación Potencial \$PO |
|---|--------------|---|
| Reporte con un crecimiento sobresaliente a nivel operativo (+10.0% nominal en Ebitda) y mayor (+ 5pp) a esperado. | EXCELENTE | Revisión alza de resultados anuales y Precio Objetivo |
| Reporte con un crecimiento sobresaliente a nivel operativo (+10.0% nominal en Ebitda) y simila r (+-5pp) a esperado. | BUENO | Se mantienen estimaciones y Precio Objetivo |
| Reporte con un crecimiento sobresaliente a nivel operativo (+10.0% nominal en Ebitda) pero menor (-5pp) a esperado. | ниммм | Puede mantenerse o bajar estimación de resultados anuales y Precio Objetivo |



REVELACIÓN DE INFORMACIÓN DE REPORTES DE ANÁLISIS DE CASA DE BOLSA VE POR MÁS, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO VE POR MÁS, destinado a los clientes de CONFORME AL ARTÍCULO 50 DE LAS Disposiciones de carácter general aplicables a las casas de bolsa e instituciones de crédito en materia de servicios de inversión (las "Disposiciones").

Carlos Ponce Bustos, Rodrigo Heredia Matarazzo, Laura Alejandra Rivas Sánchez, Marco Medina Zaragoza, Rafael Antonio Camacho Peláez, Dianna Paulina Iñiguez Tavera, Mariana Paola Ramírez Montes, Alejandro Javier Saldaña Brito y Maricela Martínez Álvarez, Gustavo Hernández Ocadiz, analistas responsables de la elaboración de este Reporte están disponibles en, www.vepormas.com, el cual refleja exclusivamente el punto de vista de los Analistas quienes únicamente han recibido remuneraciones por parte de BX+ por los servicios prestados en beneficio de la clientela de BX+. La remuneración variable o extraordinaria que han percibido está determinada en función de la rentabilidad de Grupo Financiero BX+ y el desempeño individual de cada Analista.

El presente documento fue preparado para (uso interno/uso personalizado) como parte de los servicios asesorados y de Análisis con los que se da seguimiento a esta Emisora, bajo ningún motivo podrá considerarse como una opinión objetiva sobre la Emisora ni tampoco como una recomendación generalizada, por lo que su reproducción o reenvío a un tercero que no pueda acreditar su recepción directamente por parte de Casa de Bolsa Ve Por Más, S.A. de C.V. libera a ésta de cualquier responsabilidad derivada de su utilización para toma de decisiones de inversión.

Las Empresas de Grupo Financiero Ve por Más no mantienen inversiones arriba del 1% del valor de su portafolio de inversión al cierre de los últimos tres meses, en instrumentos objeto de las recomendaciones. Los analistas que cubren las emisoras recomendadas es posible que mantengan en su portafolio de inversión, la emisora

recomendada. Conservando la posición un plazo de por lo menos 3 meses. Ningún Consejero, Director General o Directivo de las Empresas de Grupo Financiero, fungen con algún cargo en las emisoras que son objeto de las recomendaciones.

Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. y Banco ve por Más, S.A., Institución de Banca Múltiple, brinda servicios de inversión asesorados y no asesorados a sus clientes personas físicas y corporativas en México y en el extraniero. Es posible que a través de su área de Finanzas Corporativas, Cuentas Especiales, Administración de Portafolios u otras le preste o en el futuro le llegue a prestar algún servicio a las sociedades Emisoras que sean obieto de nuestros reportes. En estos supuestos las entidades que conforman Grupo Financiero Ve Por Más reciben contraprestaciones por parte de dichas sociedades por sus servicios antes referidos. La información contenida en el presente reporte ha sido obtenida de fuentes que consideramos fidedignas, aún en el caso de estimaciones, pero no es posible realizar manifestación alguna sobre su precisión o integridad. La información y en su caso las estimaciones formuladas, son vigentes a la fecha de su emisión, están sujetas a modificaciones que en su caso y en cumplimiento a la normatividad vigente señalarán su antecedente inmediato que implique un cambio. Las entidades que conforman Grupo Financiero Ve por Más, no se comprometen, salvo lo dispuesto en las "Disposiciones" en términos de serializar los reportes, a realizar compulsas o versiones actualizadas respecto del contenido de este documento.

Toda vez que este documento se formula como una recomendación generalizada o personalizada para los destinatarios específicamente señalados en el documento, no podrá ser reproducido, citado, divulgado, utilizado, ni reproducido parcial o totalmente aún con fines académicos o de medios de comunicación, sin previa autorización escrita por parte de alguna entidad de las que conforman Grupo Financiero Ve por Más.

Categorías y Criterios de Opinión

| Categoría Criterio | Características | Condición En Estrategia | Diferencia Vs. Rendimiento IPyC |
|-----------------------|---|--|--|
| FAVORITA | Emisora que cumple nuestros dos requisitos básicos: 1) Ser una empresa extraordinaria; 2) Una valuación atractiva. Los 6 elementos que analizamos para identificar una empresa extraordinaria son: Crecimiento, Rentabilidad, Sector, Estructura Financiera, Política de Dividendos, y Administración. Una valuación atractiva sucede cuando rendimiento potencial del Precio Objetivo es superior al estimado para el IPyC. | Forma parte de nuestro portafolio de estrategia | Mayor a 5.00 pp |
| ¡ATENCIÓN! | Emisora que está muy cerca de cumplir nuestros dos requisitos básicos: 1) Ser una empresa extraordinaria; 2) Una valuación atractiva. Los 6 elementos que analizamos para identificar una empresa extraordinaria son: Crecimiento, Rentabilidad, Sector, Estructura Financiera, Política de Dividendos, y Administración. Una valuación atractiva sucede cuando rendimiento potencial del Precio Objetivo es superior al estimado para el IPyC. | Puede o no formar parte de nuestro portafolio de estrategia | En un rango igual o menor a 5.00 pp |
| NO POR AHORA | Emisora que por ahora No cumple nuestros dos requisitos básicos: 1) Ser una empresa extraordinaria; 2) Una valuación atractiva. Los 6 elementos que analizamos para identificar una empresa extraordinaria son: Crecimiento, Rentabilidad, Sector, Estructura Financiera, Política de Dividendos, y Administración. Una valuación atractiva sucede cuando rendimiento potencial del Precio Objetivo es superior al estimado para el IPyC. | No forma parte de nuestro portafolio de estrategia | Menor a 5.00 pp |



| Grupo Financiero Ve por Má | ás, S.A. de C.V. | | |
|-----------------------------------|---|---------------------|--------------------------|
| Dirección | | | |
| Alejandro Finkler Kudler | Director General Casa de Bolsa | 55 56251500 | |
| Carlos Ponce Bustos | DGA Análisis y Estrategia | 55 56251500 x 1537 | cponce@vepormas.com |
| Gilberto Romero | Director de Mercados | 55 56251500 | |
| Javier Torroella de Cima | Director de Tesorería | 55 56251500 x 1603 | jtorroella@vepormas.com |
| Manuel Antonio Ardines Pérez | Director de Promoción Bursátil | 55 56251500 x 9109 | mardines@vepormas.com |
| Lidia Gonzalez Leal | Director Patrimonial Monterrey | 81 83180300 x 7314 | ligonzalez@vepormas.com |
| Ingrid Monserrat Calderón Álvarez | Asistente Dirección de Análisis y Estrategia | 55 56251500 x 1541 | icalderon@vepormas.com |
| Análisis Bursátil | | | |
| Rodrigo Heredia Matarazzo | Subdirector A. Bursátil / Metales – Minería | 55 56251500 x 1515 | rheredia@vepormas.com |
| Laura Alejandra Rivas Sánchez | Proyectos y Procesos Bursátiles | 55 56251500 x 1514 | Irivas@vepormas.com |
| Marco Medina Zaragoza | Analista / Infraestructura / Fibras / Aeropuertos | 55 56251500 x 1453 | mmedinaz@vepormas.com |
| Rafael Antonio Camacho Peláez | Analista / Telcos / Internacional / Vivienda | 55 56251500 x 1530 | racamacho@vepormas.com |
| Dianna Paulina Iñiguez Tavera | Analista / Consumo Básico-Discrecional / Minoristas | 55 56251500 x 1508 | dIniguez@vepormas.com |
| Gustavo Hernández Ocadiz | Analista Proyectos y Procesos Bursátiles y Mercado | 55 56251500 x 1709 | ghernandezo@vepormas.com |
| Maricela Martínez Álvarez | Editor | 55 56251500 x 1529 | mmartineza@vepormas.com |
| Estrategia Económica | | | |
| Mariana Paola Ramírez Montes | Analista Económico | 55 56251500 x 1725 | mpramirez@vepormas.com |
| Alejandro J. Saldaña Brito | Analista Económico | 55 56251500 x 1767 | asaldana@vepormas.com |
| Administración de Portafolios | ; | | |
| Mario Alberto Sánchez Bravo | Subdirector de Administración de Portafolios | 55 56251500 x 1513 | masanchez@vepormas.com |
| Ana Gabriela Ledesma Valdez | Gestión de Portafolios | 55 56251500 x 1526 | gledesma@vepormas.com |
| Juan Carlos Fernández Hernández | Sociedades de Inversión | 55 56251500 x 1545 | jfernandez@vepormas.com |
| Comunicación y Relaciones Pú | ıblicas | | |
| Adolfo Ruiz Guzmán | Comunicación y Relaciones Públicas / DGA Desarrollo Comercial | 55 11021800 x 32056 | aruiz@vepormas.com |
| · | | | |