

JULIO 21, 2021

PREVIO

Comercio
Especializado

ALSEA* MM

PRECIO

(MXN, al 20/07/2021)
P\$36.90

FLOAT
67.9%

BETA (3yr, vs. Mexbol)
1.529

VALOR DE MERCADO (MXN MN)
30,348

BURSATILIDAD (PROM. MXN MN)
66.7

PRECIO OBJETIVO

P\$40.0/ Var. PO 8.4%

COMPRA

Marisol Huerta Mondragón
mhuerta@vepormas.com
(55) 5625 – 1514

Estimados 2T21

Avance Secuencial – Asea estaría presentando un reporte favorecido por la baja base de comparación del 2T20 cuando sus unidades permanecieron cerradas por la pandemia. Estimamos un crecimiento en ingresos de 114.2 a/a en ingresos, con ganancias a nivel de EBITDA y crecimiento en margen.

Impulsa reapertura – De acuerdo con nuestras estimaciones los resultados en México presentarían un avance de 130% a/a en ingresos, como resultado del cierre de unidades que se registró en el 2T20 como medida para frenar la pandemia. Durante este trimestre las unidades operaron de manera parcial, por lo que estimamos una mejora en el tráfico. Asimismo, consideramos que las ventas a través de las apps y de Domino's Pizza, Starbucks, Chilis y PF Chang, contribuyeron a los resultados consolidados.

Sudamérica positivo – Estimamos que la región presentaría una recuperación de doble dígito en los ingresos, impulsado por bases de comparación y el proceso de reapertura en sus diferentes mercados. Consideramos que el mercado en Chile y Colombia mantendrían un desempeño positivo, mientras que Argentina observaría una recuperación.



Fuente: Refinitiv

Europa – La reactivación de la economía y las bases de comparación permitirían que este mercado presente un avance de 130% a nivel de ingresos, con avance en rentabilidad ante la permanencia de las medidas de apoyo en salarios por parte del gobierno.

Mantiene Control de Gastos – Como resultado de la recuperación en ingresos y control de costos y gastos esperamos un EBITDA positivo en P\$2,758 mn un margen EBITDA en 24.7%, frente a la pérdida del 2T20.

Perdida a nivel neto – La mejora operativa no alcanzaría a compensar los mayores intereses pagados, esperamos una pérdida de P\$292mn.

Asea reportará el 2T21 el 28 de julio al cierre de mercado.

Múltiplos	2018	2019	2020	UDM
P/U	44.4 x	44.5 x	NA x	NA x
P/VL	3.7 x	4.3 x	3.5 x	4.8x
VE/EBITDA	10.7 x	7.0 x	10.8x	13.3x

MXN	2T21e	2T20	Dif (%)
Ventas	11,135	5,198	114
Utilidad Operativa	351	-2,985	111
EBITDA	2,758	-903	405
Utilidad Neta	-292	-2,595	88.7
Dif pb			
Mgn. Operativo (%)	3.15	-57.4	6,057
Mgn. EBITDA (%)	24.7	-17.3	4,213
Mgn. Neto (%)	-2.62	-49.9	4,731

Datos en millones de MXN a menos que se exprese lo contrario.
Fuente: Análisis BX+ con información de la BMV.

REVELACIÓN DE INFORMACIÓN DE REPORTES DE ANÁLISIS DE **CASA DE BOLSA VE POR MÁS, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO VE POR MÁS**, destinado a los clientes de CONFORME AL ARTÍCULO 47 DE LAS Disposiciones de carácter general aplicables a las entidades financieras y demás personas que proporcionen servicios de inversión (las "Disposiciones").

Juan F. Rich Rena, Marisol Huerta Mondragón, Eduardo Lopez Ponce, Elisa Alejandra Vargas Añorve, Alejandro Javier Saldaña Brito, Angel Ignacio Ivan Huerta Monzalvo y Gustavo Hernández Ocadiz, analistas responsables de la elaboración de este Reporte están disponibles en, www.vepormas.com, el cual refleja exclusivamente el punto de vista de los Analistas quienes únicamente han recibido remuneraciones por parte de BX+ por los servicios prestados en beneficio de la clientela de BX+. La remuneración variable o extraordinaria que han percibido está determinada en función de la rentabilidad de Grupo Financiero BX+ y el desempeño individual de cada Analista.

El presente documento fue preparado para (uso interno/uso personalizado) como parte de los servicios asesorados y de Análisis con los que se da seguimiento a esta Emisora, bajo ningún motivo podrá considerarse como una opinión objetiva sobre la Emisora ni tampoco como una recomendación generalizada, por lo que su reproducción o reenvío a un tercero que no pueda acreditar su recepción directamente por parte de Casa de Bolsa Ve Por Más, S.A. de C.V. libera a ésta de cualquier responsabilidad derivada de su utilización para toma de decisiones de inversión.

Las Empresas de Grupo Financiero Ve por Más no mantienen inversiones arriba del 1% del valor de su portafolio de inversión al cierre de los últimos tres meses, en instrumentos objeto de las recomendaciones. Los analistas que cubren las emisoras recomendadas es posible que mantengan en su portafolio de inversión, la emisora recomendada. Conservando la posición un plazo de por lo menos 3 meses. Ningún Consejero, Director General o Directivo de las Empresas de Grupo Financiero, fungen con algún cargo en las emisoras que son objeto de las recomendaciones.

Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V. y Banco ve por Más, S.A., Institución de Banca Múltiple, brinda servicios de inversión asesorados y no asesorados a sus clientes personas físicas y corporativas en México y en el extranjero. Es posible que a través de su área de Finanzas Corporativas, Cuentas Especiales, Administración de Portafolios u otras le preste o en el futuro le llegue a prestar algún servicio a las sociedades Emisoras que sean objeto de nuestros reportes. En estos supuestos las entidades que conforman Grupo Financiero Ve Por Más reciben contraprestaciones por parte de dichas sociedades por sus servicios antes referidos. La información contenida en el presente reporte ha sido obtenida de fuentes que consideramos fidedignas, aún en el caso de estimaciones, pero no es posible realizar manifestación alguna sobre su precisión o integridad. La información y en su caso las estimaciones formuladas, son vigentes a la fecha de su emisión, están sujetas a modificaciones que en su caso y en cumplimiento a la normatividad vigente señalarán su antecedente inmediato que implique un cambio. Las entidades que conforman Grupo Financiero Ve por Más, no se comprometen, salvo lo dispuesto en las "Disposiciones" en términos de serializar los reportes, a realizar compulsas o versiones actualizadas respecto del contenido de este documento.

Toda vez que este documento se formula como una recomendación generalizada o personalizada para los destinatarios específicamente señalados en el documento, no podrá ser reproducido, citado, divulgado, utilizado, ni reproducido parcial o totalmente aún con fines académicos o de medios de comunicación, sin previa autorización escrita por parte de alguna entidad de las que conforman Grupo Financiero Ve por Más.

Grupo Financiero Ve por Más

Paseo de la Reforma 243 piso 20, Col. Cuauhtémoc, 06500, CDMX Teléfonos 55 1102 1800
y del Interior sin costo 800 837 676 27

ANÁLISIS BURSÁTIL

Director de Análisis y Estrategia

Juan F. Rich Rena	55 56251500 x 31465	jrich@vepormas.com
-------------------	---------------------	--------------------

Analista Consumo / Minoristas

Marisol Huerta M.	55 56251500 x 31514	mhuerta@vepormas.com
-------------------	---------------------	----------------------

Analista Financieras / Fibras

Eduardo Lopez Ponce	55 56251500 x 31453	elopezp@vepormas.com
---------------------	---------------------	----------------------

Analista Industriales

Elisa A. Vargas A.	55 56251500 x 31508	evargas@vepormas.com
--------------------	---------------------	----------------------

Analista Proyectos y Procesos Bursátiles y Mercado

Gustavo Hernández O.	55 56251500 x 31709	ghernandez@vepormas.com
----------------------	---------------------	-------------------------

ESTRATEGIA ECONÓMICA

Subdirector de Análisis Económico

Alejandro J. Saldaña B.	55 56251500 x 31767	asaldana@vepormas.com
-------------------------	---------------------	-----------------------

Analista Económico

Angel Iván I. Huerta M.	55 56251500 x 31725	ahuerta@vepormas.com
-------------------------	---------------------	----------------------

COMUNICACIÓN Y RELACIONES PÚBLICAS

Director de Comunicación y Relaciones Públicas

Adolfo Ruiz Guzmán	55 11021800 x 32056	aruiz@vepormas.com
--------------------	---------------------	--------------------

DIRECCIÓN GRUPO FINANCIERO VE POR MÁS, S.A. DE C.V.

Director de Tesorería y Relación con Inversionistas

Javier Torroella de C.	55 56251500 x 31603	jtorroella@vepormas.com
------------------------	---------------------	-------------------------

Director Promoción Bursátil Centro – Sur

Manuel A. Ardines P.	55 56251500 x 31675	mardines@vepormas.com
----------------------	---------------------	-----------------------

Director Promoción Bursátil Norte

Lidia Gonzalez Leal	81 83180300 x 37314	ligonzalez@vepormas.com
---------------------	---------------------	-------------------------

ALSEA "": Precios Objetivo y recomendación históricas

Fecha del cambio	11-dic-20
------------------	-----------

Precio Objetivo	40
-----------------	----

Recomendación	1
---------------	---

*Recomendación 1=Compra, 2= Mantener y 3=Venta